

Øygaardposten

5. mars 2022

Informasjon til beboerne i Sameiet Nadderud Vest

Kjære sameiere

Etter at rehabiliteringen er avsluttet vil vi nå bare sende ut Øygaardposten kvartalsvis. Her kommer en oppdatering om noe av det styret arbeider med.

Tilbud på entrédører

Styret har lovet å innhente tilbud på entrédører til dem som ønsker å bytte til forskriftsmessige dører. Det arbeider vi med nå. Vi vil sende ut egen forespørsel for å kartlegge hvor mange som ønsker nye entrédører ganske snart.

Dørpumpene må ikke skrus på!

De nye kjellerdørene har vært tunge å åpne og noen har skrudd på dørpumpene for at de skal bli lettere å åpne. Det har ført til at flere dører ikke har lukket ordentlig og ytterdører har blitt stående åpne. Vi hadde service på alle dørene fredag 11. februar. Da fikk vi beskjed om at det er skrudd så mye på 4 kjellerdører at fjæren har løsnet og er umulig å justere. Det gjelder 2 kjellerdører i Ø66, 1 kjellerdør i Ø68 og 1 kjellerdør i Ø70.

Husk å slukke lyset i kjelleren!

Strømprisene er høye nå. Vi ber dere huske å slukke lyset når dere forlater kjelleren. Forleden sto lyset på i alle kjellerrommene i en av blokkene uten at det var noen i kjelleren.

Felling og beskjæring av trær

I slutten av januar ble endelig en furu og en bjørk som har stått midt i snøbærhekkens langs parkeringsplassene mellom Ø64 og Ø66 fjernet. Bilene slipper nå å bli tilgriset av kongler og kvae. To furuer ved Ørneveien er også beskåret for å gi mer lys til beboere i Ø70.



Hjemmesiden skal oppdateres

Hjemmesiden vår har ikke vært oppdatert på et år. Nå har John Peder Vemmestad i Ø66 meldt seg til tjeneste. Det er styret svært glad for og vi ser frem til å komme a jour.

Ordinært årsmøte 2022 holdes torsdag 2. juni kl. 18 på Bekkestua bibliotek. Dere vil få mer info om dette når det nærmer seg.

Energimerking av leilighetene våre.

Leilighetene våre har fått ny energimerking etter rehabiliteringen. Dette er mest interessant for dem som skal selge.

Da kan man kjøpe energiattest ved salg av boligen via «meglerpakka», som inneholder opplysninger som vedtekter, husordensregler, og ellers annen nyttig info for en megler.

Nadderudjordet 5. mars 2022
Vennlig hilsen styret.

