



## ENERGIMERKING

**Leilighetene i Sameiet Nadderud Vest (Øygaardveien 64, 66, 68, 70 og 72) er av OBOS Prosjekt AS etter fasaderehabiliteringen og installering av nye vinduer og verandadører i 2021-2022 energimerket på nytt.**

Leilighetene i 1. etasje har energimerke **Orange F**, ca 226 kWh/m<sup>2</sup>

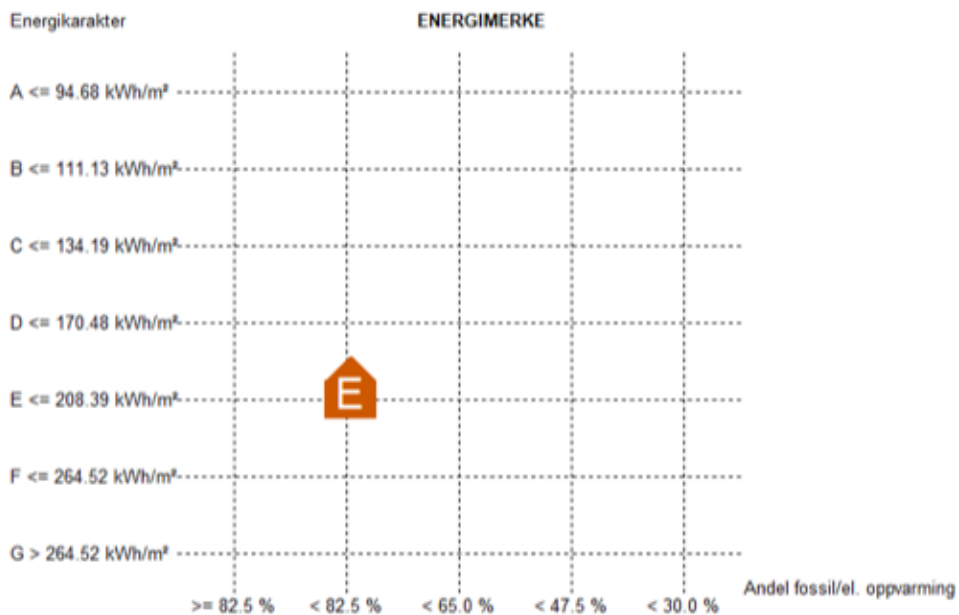
Leilighetene i 2. etasje har energimerke **Orange E**, ca 190 kWh/m<sup>2</sup>

Leilighetene i 3. etasje har energimerke **Orange E**, ca 208 kWh/m<sup>2</sup>

Dette er teoretiske beregninger, så det endrer seg litt i forhold til hvor i bygget man er, men et ca snitt på rundt 200 kWh/m<sup>2</sup> er et greit utgangspunkt.

Det er lagt inn en prosentandel på ca 25 % biofyring sånn at karakteren går fra rød til orange. Det varierer jo selvsagt hvor mye man fyrer med ved, men greit å synliggjøre at det er en alternativ energikilde.

Energikarakter E er ikke dårlig, skal man opp på A-B må man nesten installere varmepumpe til både oppvarming og tappevann, samt oppgradere ventilasjonssystemet til et balansert system med varmegjenvinning.



Beregnet levert energi normalisert klima: 207.80 kWh/m<sup>2</sup>  
 Sum andel el/olje/gass av netto oppvarmingsbehov: 80.6 %

Beregnet levert energi	
Beskrivelse	Verdi
Energibruk normalisert klima	208 kWh/m <sup>2</sup>
Energibruk lokalt klima	208 kWh/m <sup>2</sup>

Under er et utklipp fra en årssimulering for en av leilighetene i 2. etasje.

